# 3.4 Teja San Miguel

Categoría: Subcategoría:

Techos Teja

# Descripción:

Teja San Miguel, es una teja modular que proporciona una mayor cobertura y eficiencia en la instalación que las tejas diseñadas con la filosofía de la construcción actual, que combina el alto desempeño con la facilidad y velocidad en la instalación para el constructor.

#### **Funcionamiento:**

Productos que aportan gran acabado estético en las construcciones residenciales, comerciales y de infraestructura.

### **Beneficios:**

- Fácil instalación y montaje.
- Se adapta a todos los climas.
- Ahorro estructural.
- Autoportante.
- Resistente a diferentes tipos de ambientes agresivos.
- Durabilidad, larga vida útil.







# Cotiza directo con nosotros



55 4940 7328



55 4940 7328



contacto@construsistemas.mx



www.construsistemas.mx



# **Especificaciones técnicas**

#### **Beneficios:**

- Portafolio completo de accesorios.
- Asesoría técnica, experiencia de más de 70 años.
- Ahorro energético.
- Mejora la calidad de vida, confort térmico y acústico.
- Incrementa la plusvalía, valoriza la propiedad.
- Ahorro en mantenimiento, larga vida útil.
- Hidrofugadas.
- Agregan valor estético.
- Económicas.
- · Respaldo.

## Usos y aplicaciones:

- Techados Residenciales: Protege hogares con su diseño tradicional y resistencia a condiciones climáticas
- Entornos Comerciales: Aportan un toque auténtico en hoteles y resorts con arquitectura rústica.
- Restauración: Conserva edificios históricos reemplazando tejas dañadas.
- Decoración: Embellece fachadas y patios con detalles ornamentales.

### **Especificaciones Técnicas:**

- Material: Teja de barro cocido.
- Forma: Curva con bordes ondulados.
- Acabado: Superficie rústica y texturizada.
- Colores: Variedad de colores terracota, rojos y marrones, típicos de las tejas de barro.
- Resistencia: Durable y resistente a la intemperie.
- Instalación: Se coloca en capas superpuestas sobre estructuras de soporte.

Teja San Miguel		
Longitud	М	1.26
Ancho total	m	.95
Espesor	mm	5
Peso por pieza	kg	11.60



# **Especificaciones técnicas**

#### **Mantenimiento:**

Hasta 30 años de vida útil. Requiere un mantenimiento mínimo. Se recomienda inspeccionar regularmente en busca de corrosión o daños en el recubrimiento. Si se detectan áreas afectadas, se deben tomar medidas de limpieza y reparación.

### **Propiedades:**

Incombustibles: Resistentes al fuego, no contribuyen a la propagación de llamas en caso de una conflagración.

Fácil instalación: Siguiendo todas las indicaciones, nuestros productos son de fácil instalación.

Color: De acuerdo con las tendencias de la construcción actual, disponiendo de tejas y accesorios a color, mejorando así, el aspecto estético.

Inoxidables: Debido a sus componentes, el fibrocemento no se oxida y presenta buen comportamiento químico y físico en ambientes húmedos y/o salinos.

Resistentes a la humedad: Tienen baja absorción y no se degradan con la humedad.

Confort térmico y acústico: Por sus propiedades físicas, la transmisión de calor y del ruido es menor que otros productos para cubiertas.

